



DA CASA VACANZE AD AGENZIA IMMOBILIARE, A POGGIO PICENZE “TRAMONTI APARTMENTS” AMPLIA LA SUA OFFERTA

28 Febbraio 2023 

L'AQUILA - C'è un segnale che, più di tutti, mostra con evidenza come il turismo all'Aquila sia davvero un settore in crescita: l'apertura di numerose strutture ricettive e case vacanza che, con il tempo, si sono ampliate, sia incrementando i servizi, che attraverso la messa a disposizione di nuovi spazi destinati agli affitti brevi e alla gestione di locazioni turistiche.

Lo sanno bene i giovani **Valentina Miconi** e **Vincenzo Sponta** che, nel dicembre 2021, hanno inaugurato a Poggio Picenze la casa vacanze “TraMonti Apartments” e che, nel giro di circa un anno, si sono poi ritrovati a occuparsi di diversi immobili, di cui uno anche nel capoluogo, secondo la formula del property management.

Un'attività, spiegano, “nata quasi per gioco, con la messa a disposizione di un solo alloggio destinato ai turisti” ma che, “visti anche gli ottimi risultati raggiunti nei mesi successivi”, si è man mano ingrandita, ampliando l'offerta e arricchendo il suo portafoglio di nuove strutture, tutte diverse quanto a stile e dimensioni, situate proprio tra Poggio Picenze e il capoluogo.

“Inizialmente siamo partiti con un solo appartamento - raccontano -, ma già a distanza di 5 mesi ne abbiamo inaugurato un secondo. A dicembre 2022, invece, è nata l'agenzia, grazie a cui abbiamo quindi aperto altri due alloggi. Tra qualche mese, inoltre, ne arriverà un terzo”.

Se solo un anno fa i posti letto da gestire si fermavano quindi attorno alla decina, adesso sono in pratica più che raddoppiati e il tutto, precisano ancora gli stessi Valentina e Vincenzo, “è stato possibile esclusivamente grazie all'acquisizione di una specifica qualifica, quella di Mediatore immobiliare” che ha permesso, e tuttora permette, di “prendere in gestione immobili di terzi e, proprio attraverso ‘Tramonti Apartments’, destinarli poi a agli ospiti in arrivo nella zona dell'Aquilano”.

Zona, secondo i due giovani cresciuti tra le montagne incontaminate d'Abruzzo, che “ha tanto da dare dal punto di vista culturale, enogastronomico e naturalistico”, al punto da indurli a mettersi in gioco e a lavorare con passione, proprio con l'obiettivo di incrementare il lavoro un'attività nata appunto “per offrire esperienze di visita complete nell'Aquilano e non solo”.

“Proprio a tal fine - concludono - cerchiamo di impegnarci il più possibile per fare ‘rete’ e coinvolgere quanti più operatori possibili, in modo da promuovere le nostre zone e costruire



un'offerta dei nostri luoghi che sia solo ed esclusivamente in chiave positiva. E non è detto che, nei prossimi mesi, non decideremo di prendere in gestione altri immobili. Molto dipende anche da quei proprietari che, magari stufi di gestirli attraverso la locazione classica, decideranno di adibirli a case vacanza e, quindi, di affidarli a noi”.

Tutte le info scrivendo a info@tramontiapartments.com oppure sul sito di **TraMonti Apartments**.